



平成 18 年 3 月 29 日

各 位

会 社 名 株式会社九州リースサービス  
代表者名 取締役社長 榎 本 重 孝  
(コード番号 8596 福証 )  
問合せ先 常務執行役員 山下 伊 佐 夫  
業 務 本 部 長  
( T E L . 0 9 2 - 4 3 1 - 2 5 3 0 )

### 固定資産（その他の賃貸資産）の譲渡に関するお知らせ

当社は、平成 18 年 3 月 29 日開催の取締役会において、下記のとおり固定資産（その他の賃貸資産）の譲渡を決議いたしましたので、お知らせいたします。

#### 記

#### 1. 譲渡の理由

財務体質の強化を図るため保有資産を見直し、次の固定資産（その他の賃貸資産）を譲渡することといたしました。

#### 2. 譲渡資産の内容

資産の内容及び所在地	帳簿価額	譲渡価額	現況
鹿児島県鹿児島市東千石町 1-43 土地 649.61 m <sup>2</sup> 建物等 3,998.23 m <sup>2</sup>	3,048 百万円	1,360 百万円	不動産賃貸物件

#### 3. 譲渡先の概要

商 号	特定目的会社 K L ファンドワン
本 店 所 在 地	東京都千代田区霞が関 3 丁目 2 番 5 号
代 表 者	取締役 鄭 武 壽
資 本 の 額	337,100 千円（うち特定資本 100 千円、優先資本 337,000 千円）
主 な 事 業 の 内 容	資産の流動化に関する法律に基づく資産流動化計画に従った特定資産の譲受並びにその管理及び処分にかかる業務
当 社 と の 関 係	当社は上記特定目的会社に対して 67,000 千円の優先出資を行っております。なお、人的関係等は特にありません。

#### 4. 譲渡の日程

- ( 1 ) 取締役会決議 平成 18 年 3 月 29 日  
( 2 ) 物件引渡日 平成 18 年 3 月 30 日 ( 予定 )

#### 5. 今後の見通し

本件譲渡に伴い、平成 18 年 3 月期においてその他の賃貸資産売却損 1,688 百万円を特別損失として計上する予定であります。なお、通期の業績に与える影響につきましては、別途公表いたします「業績予想の修正に関するお知らせ」をご参照下さい。

以 上